





F.2. DUSP+PDPS

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

KRESLIL:	MILOŠ BEDNÁŘ, DiS.		 FÖRSTEROVA Č.P. 175, 566 01 VYSOKÉ MÝTO EMAIL.: MDS@MDSPROJEKT.CZ	
ZPRACOVAL:	MILOŠ BEDNÁŘ, DiS.			
TECHNICKÁ KONTROLA:	ING. JAN BURSA			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. JAN BURSA			
HLAVNÍ PROJEKTANT:	MILOŠ BEDNÁŘ, DiS.			
KRAJ: PARDUBICKÝ	OKRES: SVITAVY	OBEC: NĚMČICE	STUPEŇ:	DUSP+PDPS
INVESTOR: Obec NĚmčice, NĚmčice 107, 561 18 NĚmčice			ZAK.ČÍSLO:	2271-20-3
AKCE: CHODNÍK PODÉL SILNICE II/360 A III/36018			ARCHIVNÍ ČÍSLO:	2271
			DATUM:	03/2021
			FORMÁT:	A4
			MĚŘITKO:	-
OBJEKT: F.2. ZEMĚDĚLSKÁ PŘÍLOHA			ČÍSLO SOUPRAVY:	ČÍSLO PŘÍLOHY: F.2.3.
OBSAH: PODKLADY PRO ODNĚTÍ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU				

Stavba: Chodník podél silnice II/360 a III/36018

Příloha: PODKLADY PRO ODNĚTÍ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Stupeň: Dokumentace pro vydání společného územního
a stavebního řízení a pro provádění stavby (DUSP+PDPS)

OBSAH:

1.	údaje katastru nemovitostí o pozemcích	3
2.	vyjádření vlastníka zemědělské půdy	3
3.	výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	3
4.	plán rekultivace.....	3
5.	předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití	3
5.1.	předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy.....	3
5.2.	návrh způsobu jejich hospodárného využití	4
6.	vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2.....	4
6.1.	Vyhodnocení	4
6.2.	návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2.....	5
7.	výsledky pedologického průzkumu	6
8.	údaje o odvodnění a závlahách.....	6
9.	údaje o protierozních opatřeních.....	7
10.	zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek	7
11.	informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem	7

1. ÚDAJE KATASTRU NEMOVITOSTÍ O POZEMCÍCH

název obce	k.ú.	p.p.č.	celková výměra (m ²)	odnímaná výměra (m ²)	vlastník	nájemce
Němčice	Němčice u České Třebové	493/2	197	25	Obec Němčice	-
Němčice	Němčice u České Třebové	326/3	1687	18	Obec Němčice	-

V rámci stavby dochází k trvalému záboru pozemků zemědělského půdního fondu. Dočasné zábory budou využívány pouze do 1 roku.

Zákres navrhovaného odnětí viz. příloha:

F.2.1. SITUACE DOTČENÝCH POZEMKŮ ZPF – DÍL.1. a 2.

2. VYJÁDRĚNÍ VLASTNÍKA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY

vyjádření vlastníka zemědělské půdy Obec Němčice - žadatel

3. VÝPOČET ODVODŮ ZA ODNĚTÍ PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Odvody za trvale odňatou půdu se na základě § 11a odst. (1) nestanovují, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu b) stavby dálnic, silnic a místních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství, v tomto případě se jedná o chodníky, tedy o komunikace 4. třídy, které budou po stavbě zařazeny do pasportu místních komunikací.

4. PLÁN REKULTIVACE

V rámci akce dochází k dočasnému záboru v délce trvání do jednoho roku a trvalému záboru, z tohoto důvodu není zpracován plán rekultivace.

5. PŘEDBĚŽNOU BILANCI SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY A NÁVRH ZPŮSOBU JEJICH HOSPODÁRNÉHO VYUŽITÍ

5.1. předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy

Dle pedologického průzkumu je navržena mocnost skrývky 15 cm. Z výsledků pedologického průzkumu vyplývá, že níže uložený horizont není ke skrývce a následnému využití v rámci ZPF navržen, protože nemá požadované agrotechnické vlastnosti. Jedná se o navážku, která je navíc silně písčitá se skeletem a úlomky cihel. Níže uložený horizont vykazuje světle hnědou a hnědou barvu.

Při provádění skrývky v zájmové lokalitě je nutné dbát na to, aby nebyla spolu se skrývaným humusovým horizontem, přibírána i níže uložená vrstva pod ním, která nemá požadované vlastnosti. Důležité je také zamezit přibírání materiálu z okolí místa skrývky, zejména z degradovaných zemin, a zemin s vysokým obsahem sekundárního znečištění. Při samotném skrývání a manipulaci se zeminou je nutné zamezit její kontaminaci ropnými látkami, resp. odpady.

Humusový horizont

Mocnost skrývky je na základě provedených vrtaných sond navržena v mocnosti 13 cm až 20 cm. Střední hodnota je cca 15 cm.

Níže uložený, zúrodnění schopný horizont

Ke skrývce je navržen poměrně rozsáhlý úsek. Níže uložený horizont je

tvořen navážkou (antropozem). Horizont je nevýrazný, vykazuje pouze ojediněle velmi malý podíl organické složky a výrazný podíl skeletu, nejen písčitého charakteru, ale také hrubého, což jeho využití dále značně omezuje.

název obce	k.ú.	p.p.č.	celková výměra (m ²)	skrývka (m ²)	hloubka kulturní vrstvy	kubatura skrývky (m ³)	trvání skrývky	bpej
Němčice	Němčice u České Třebové	493/2	197	25	0,15	3,8	trvalá	55411
Němčice	Němčice u České Třebové	326/3	1687	18	0,15	2,7	trvalá	55411
součet kubatury trvalého odnětí (m ³) - celkem						6,5		

Skrývka bude provedena vždy jen na části pozemku v trvalém záboru stavby.

zákres umístění pedologických sond viz. příloha:

F.2.1. SITUACE DOTČENÝCH POZEMKŮ ZPF – DÍL.1.a 2.

5.2. návrh způsobu jejich hospodárného využití

Veškerá sejmutá zemina o celkovém množství 6,5 m³ bude použita na ohumusování svahů v tloušťce cca 10 cm. Celková plocha svahů, která se bude v rámci dané akce ohumusovat je 311m². To znamená, že je potřebné množství ornice v rámci dané akce 31,1 m². Použita by tedy sejmutá ornice a zbytek bude dokoupen.

Tyto sejmuté vrstvy budou po dobu výstavby uskladněny na dočasné skládce stavby vyznačené v situaci s tím, že bude oddělena od ostatního stavebního a souvisejícího materiálu. Je nutné, aby deponie byla upravena do tvaru komolého jehlanu do výšky max. 3 m a max. sklonu 1:2. Přepokládá se její oplocení a chránění proti znehodnocení.

Zákres navrhovaného uskladnění viz. příloha:

F.2.1. SITUACE DOTČENÝCH POZEMKŮ ZPF – DÍL.1.a2.

6. VYHODNOCENÍ A NÁVRH ALTERNATIV PODLE § 7 Odst. 1 a 2

6.1. Vyhodnocení

Jedná se o novostavbu 3 větví chodníků, o rekonstrukci jedné stávající větve chodníku v místě BUS zastávky "Němčice, odb." a o rekonstrukci přilehlé silnice III/36018 v délce 46 m. Stávající vozovka předmětné silnice s krytem z hutněných asfaltových vrstev vykazuje známky poruch a nerovností, které zhoršují sjízdnost komunikace, bezpečné užívání a jízdní komfort na komunikaci. Poruchy převládají v podobě vyjetých kolejí, síťových trhlin a plošných rozpadů v okrajích vozovky, což je zapříčiněno nedostatečným odvodněním pláň a povrchu vozovky. Základní příčné uspořádání komunikace je se šířkou jízdních pruhů 2x3,25 m s krajnicemi š. 0,5 m a se základním střechovitým příčným sklonem vozovky. Odvodnění povrchu komunikace je řešeno systémem podélných a příčných sklonů do přilehlého patního příkopu nebo podél obrub do stávajících uličních vpustí, které jsou vyústěny do přilehlého patního příkopu. Stávající chodník v místě BUS zastávky "Němčice, odb." je s povrchem z betonové dlažby a z frézovaného materiálu o základní šířce 1,7 m. Výstavba zmiňovaných chodníků byla vyvolána požadavky investora na zvýšení bezpečnosti pohybu chodců v zájmovém území akce. Povrch chodníku na všech větvích je navržen z bet. dlažby a bude splňovat požadavky na protiskluznost povrchu.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 121 - SILNICE III/36018

SO 134 – CHODNÍKY

SO 401 - Veřejné osvětlení

Citace ze závazného stanoviska č.j.: MěÚ Litomyšl 027952/2021:

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona a shledal, že je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Dopravní a technická infrastruktura je přípustná ve všech plochách.

Soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování:

Úřad územního plánování posuzoval záměr jenom ve vztahu k těm cílům a úkolům, které jsou k záměru relevantní, a vycházel z následujících skutečností:

- nové řešení respektuje stavební čáru danou stávající navazující zástavbou a dosavadní uliční čára zůstává nezměněna a odpovídá i navrženým materiálovým řešením,
- záměr respektuje siluetu obce i současné výškové zónování, svým tvarem, měřítkem, členěním i použitými materiály odpovídá charakteru okolní zástavby.

vyjádření přiloženo přílohou

Tabulka 4. – Soupis trvale odnímaných pozemků

název obce	k.ú.	p.p.č.	celková výměra (m ²)	odnímaná výměra (m ²)	BPEJ	třída ochrany	druh pozemku	způsob využití pozemku	informace o existenci odvodnění	informace o existenci závlah	informace o existenci zařízení k ochraně před erozní činností
Němčice	Němčice u České Třebové	493/2	197	25	55600	I.	ttp	chodník	nejsou	nejsou	nejsou
Němčice	Němčice u České Třebové	326/3	1687	18	55600	I.	zahrada	chodník	nejsou	nejsou	nejsou
součet plochy pro trvalé odnětí (m ²) - celkem				43							

Podrobnější informace o odvodnění a závlahách v kapitole „8. údaje o odvodnění a závlahách“
Podrobnější informace o protierozních opatřeních v kapitole „9. údaje o protierozních opatřeních“

Tabulka 5. – Soupis dočasně odnímaných pozemků

V rámci záměru nedojde k dočasnému odnětí pozemků.

Tabulka 6 – součet výměry trvale odnímané zemědělské půdy a součet výměry dočasně odnímané zemědělské půdy podle katastrálních území

k.ú.	trvale odnímaná		dočasně odnímaná	
	BPEJ	výměra m ²	BPEJ	výměra m ²
Němčice u České Třebové	55600	43	-	-
součet celkem		43		-

Grafická část viz. příloha:

F.2.1. SITUACE DOTČENÝCH POZEMKŮ ZPF – DÍL.1.a 2.

6.2. návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2

Stavební záměr „Chodník podél silnice II/360 a III/36018“ v katastrální území Němčice u České Třebové je v souladu s platným územním plánem Obce Němčice i v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

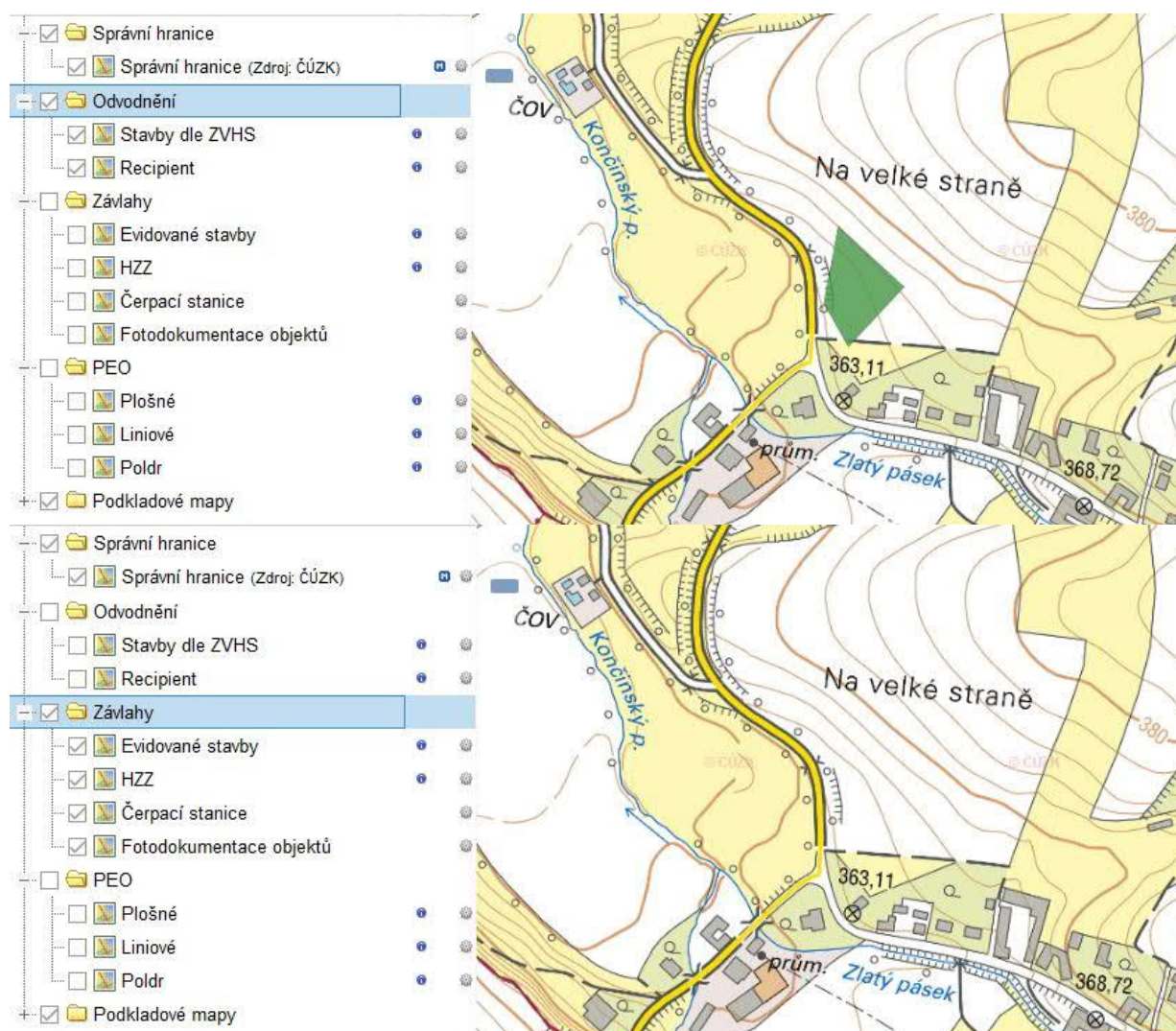
Proto nejsou navrženy další alternativní řešení.
Podrobněji viz. kapitola „6.1. Vyhodnocení“

7. VÝSLEDKY PEDOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

viz. příloha. PEDOLOGICKÝ PRŮZKUM

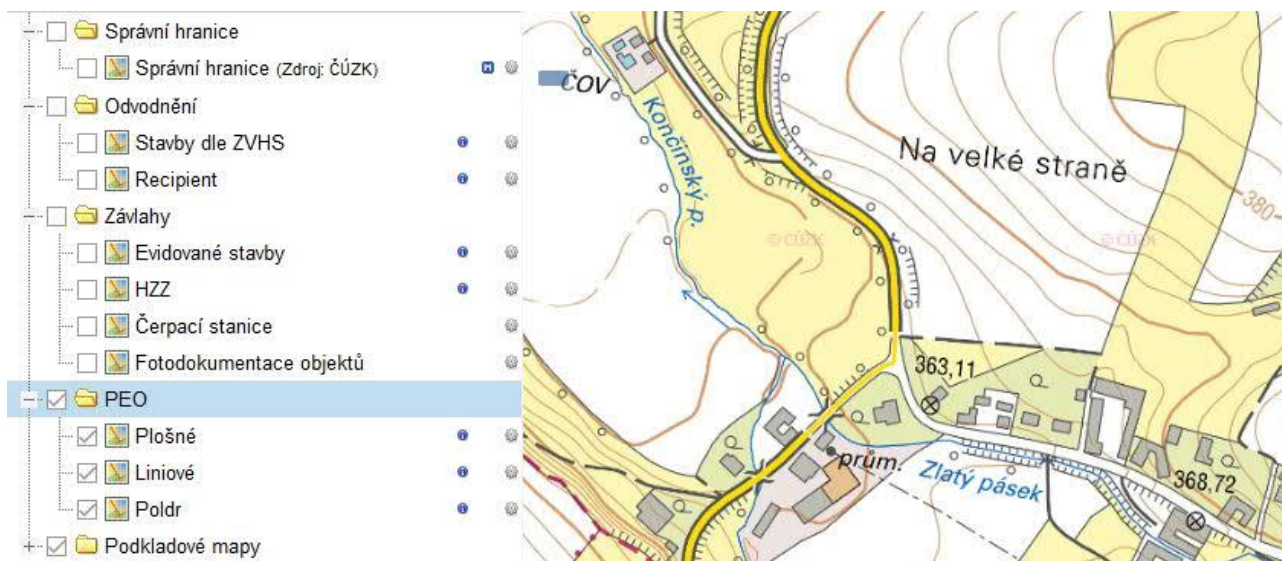
8. ÚDAJE O ODVODNĚNÍ A ZÁVLAHÁCH

Dle portálu „Informační systém melioračních staveb“ se v místě dotčeném stavbou nenachází žádná odvodňovací nebo závlahová zařízení jako jsou např. meliorace. I přesto, budou-li při realizaci stavby nalezeny podobné odvodňovací zařízení (meliorace) je zhotovitel povinen přijmout příslušná opatření k zabránění poškozením těchto zařízení. V případě, že dojde činnostmi zhotovitele k poškození podrobných odvodňovacích zařízení (meliorací) nebo bude-li nezbytné část těchto zařízení v důsledku realizace stavby odstranit, je zhotovitel povinen uvést tyto zařízení do původních stavů nebo zajistí náhradní adekvátní řešení.



9. ÚDAJE O PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍCH

Dle portálu „Informační systém melioračních staveb“ se v místě dotčeném stavbou nenachází žádná protierozní opatření.



10. ZÁKRES HRANIC BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTEK S VYZNAČENÍM TŘÍD OCHRANY

Zákres viz. příloha:

F.2.1. SITUACE DOTČENÝCH POZEMKŮ ZPF – DÍL.1.a 2.

11. INFORMACE, V JAKÉM NÁSLEDNÉM ŘÍZENÍ PODLE ZVLÁŠTNÍHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU MÁ BÝT SOUHLAS S ODNĚTÍM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU PODKLADEM

společné územního a stavebního řízení

Ve Vysokém Mýtě 06/2021

 MDS PROJEKT s.r.o.
Försterova č.p. 175
566 01 Vysoké Mýto
IČO: 274 87 938
DIČ: CZ 274 87 938

Ing. Jana Vostrčilová